



“Βιωματικός τουρισμός : Πρόκληση για την ανάδειξη του ορεινού όγκου της Κω”

Κανταρζής Μιχαήλ , Αρχιτέκτων Μηχανικός  
Λιονάκη Ελένη , Αρχιτέκτων Μηχανικός

## **Νότια Ευρώπη :**

**37% - 40% εισερχόμενων ταξιδιών στην Ευρώπη**

## **Ελλάδα :**

**εισερχόμενος τουρισμός (2018) -> 281% πληθυσμού της χώρας**

# Κράτος



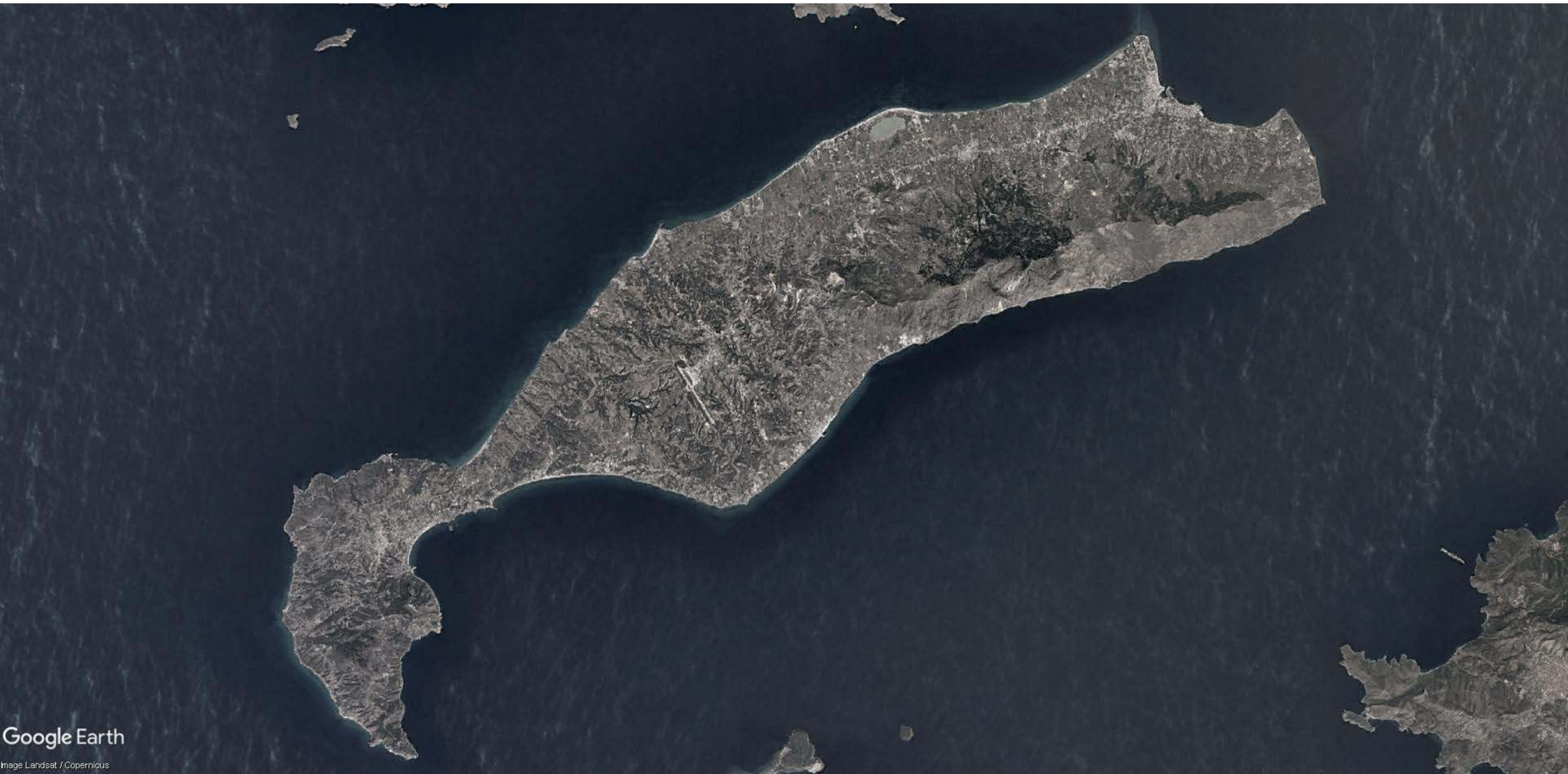
# Περιφέρεια



# Δήμος

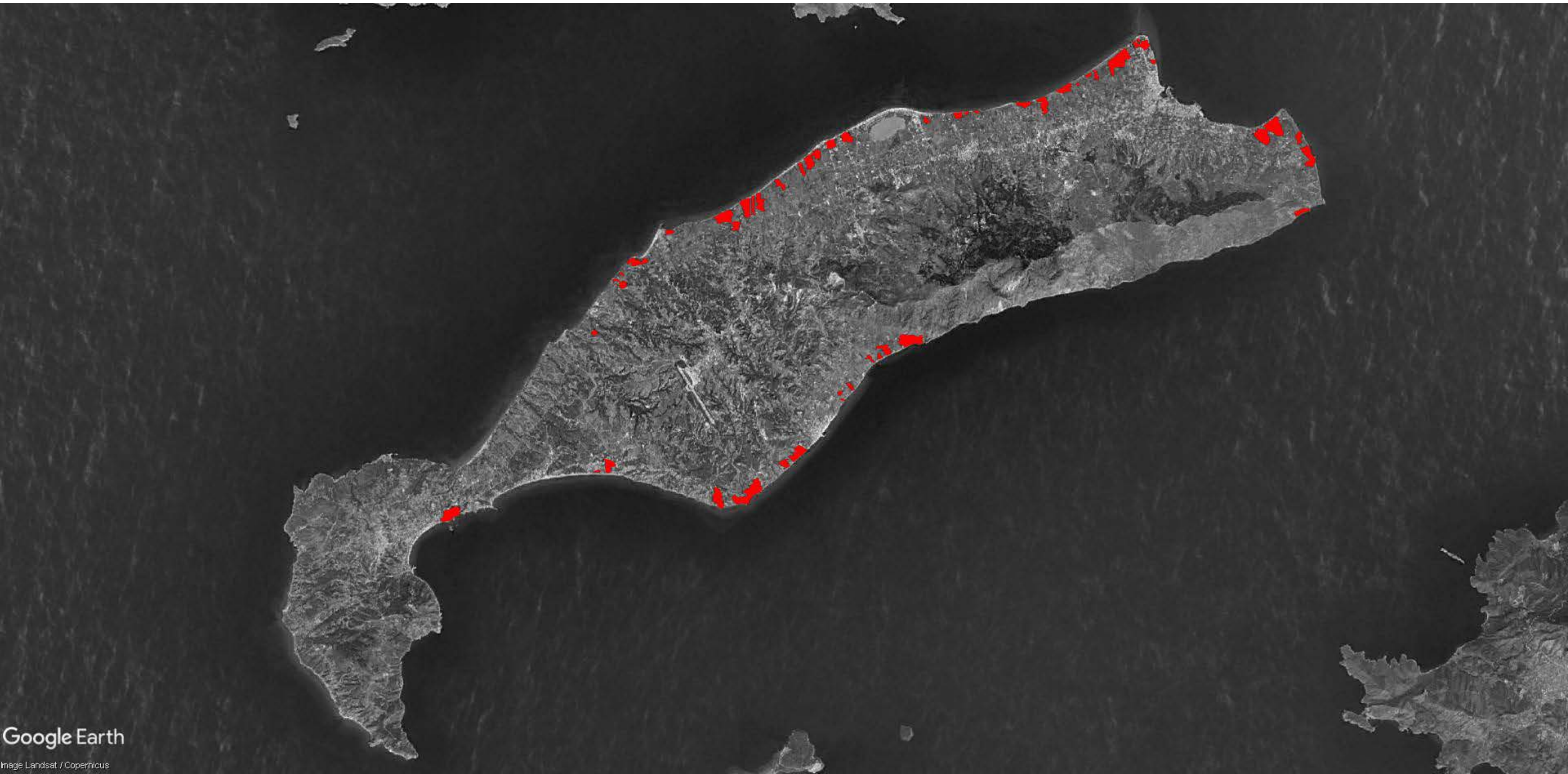


**αφίξεις 2018: 1.200.000 άτομα**





# υπερσυγκέντρωση ξενοδοχειακών μονάδων ποσοστό *all inclusive* : 75%



# **συγκριτικά πλεονεκτήματα Κω**

**νησί του Ιπποκράτη**

**θερμά λουτρά**

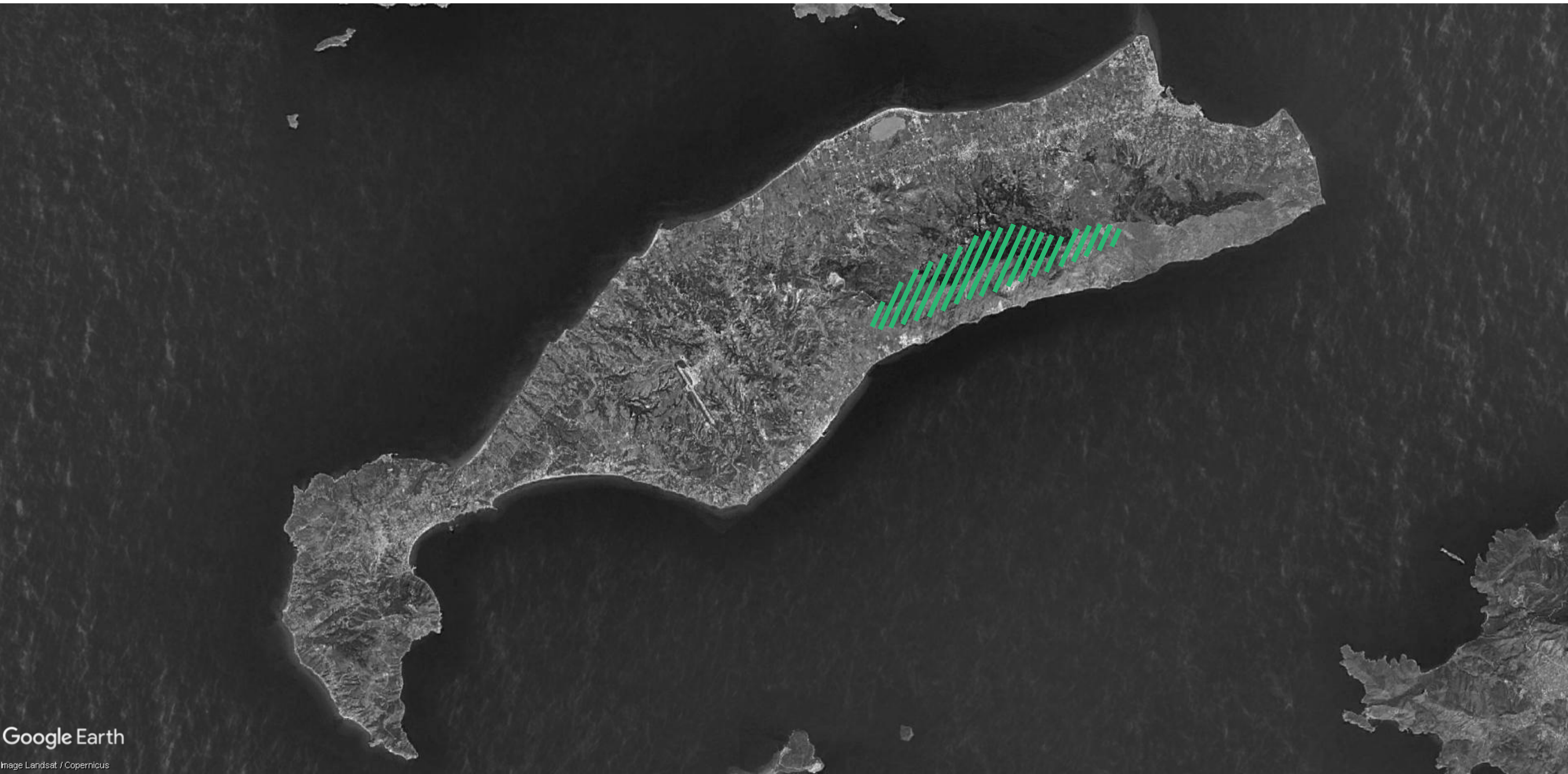
**παραδοσιακός ορεινός όγκος**

**αρχαιότητες**

**Ιταλική αποικιοκρατική αρχιτεκτονική**



# αναξιοποίητος ορεινός όγκος





# οικιστικό σύμπλεγμα Ασφενδιού









# Άγιος Δημήτριος (Χαϊχούτες)









# Κονιαριό





photography by Sophia Karagianni



photography by Sophia Karagianni



photography by Sophia Karagianni

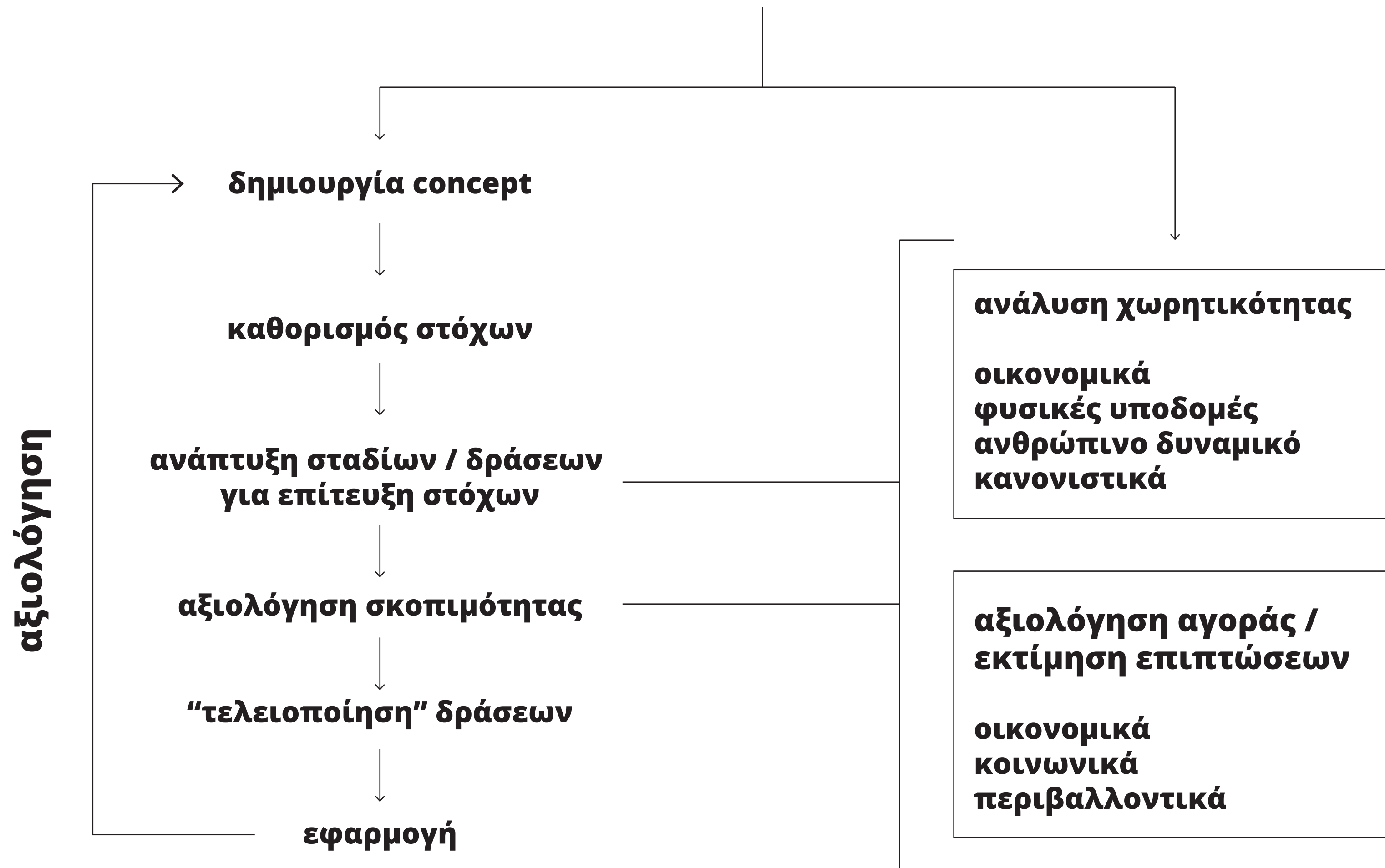


photograph

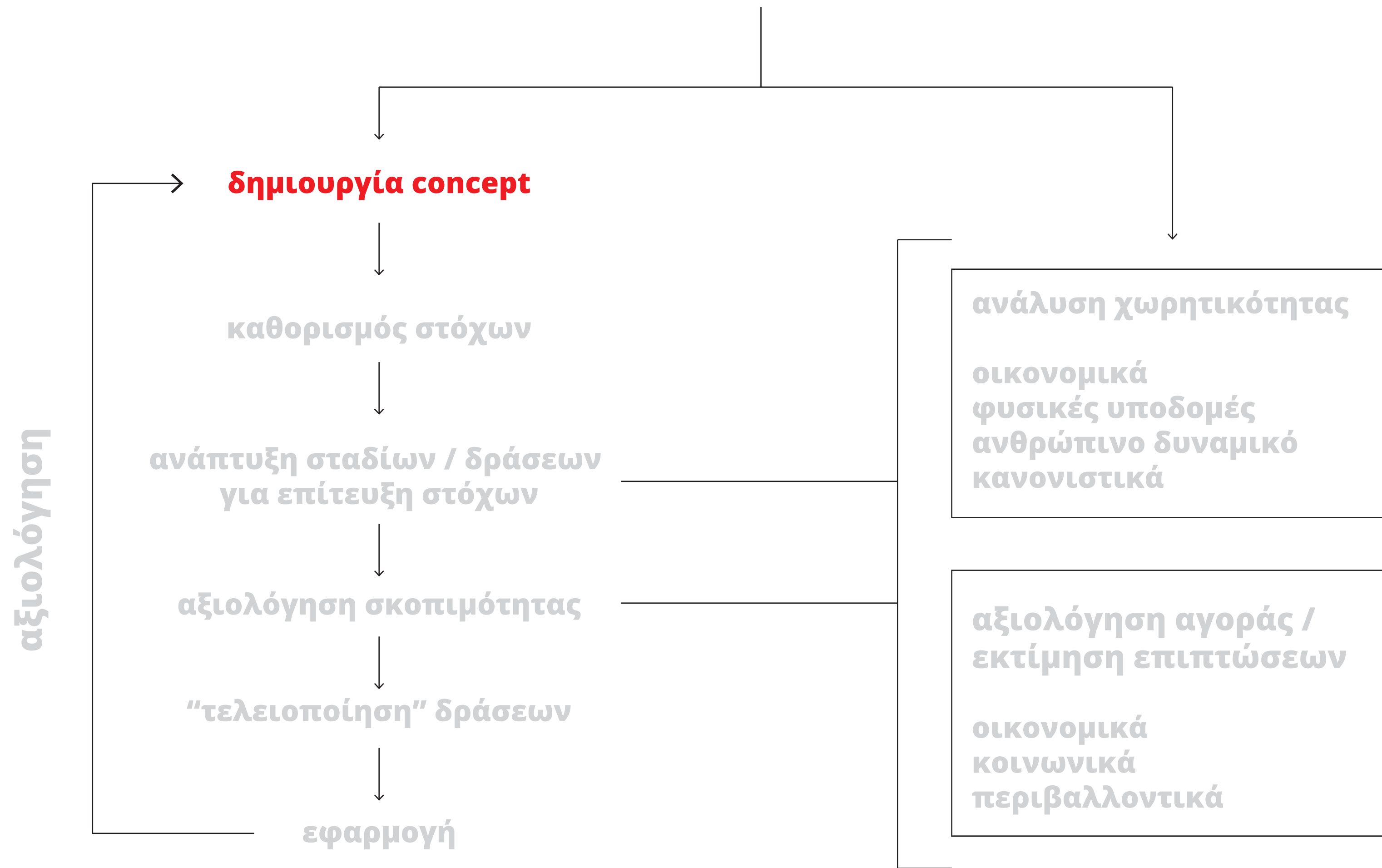




# ολοκληρωμένη διαδικασία τουριστικού σχεδιασμού



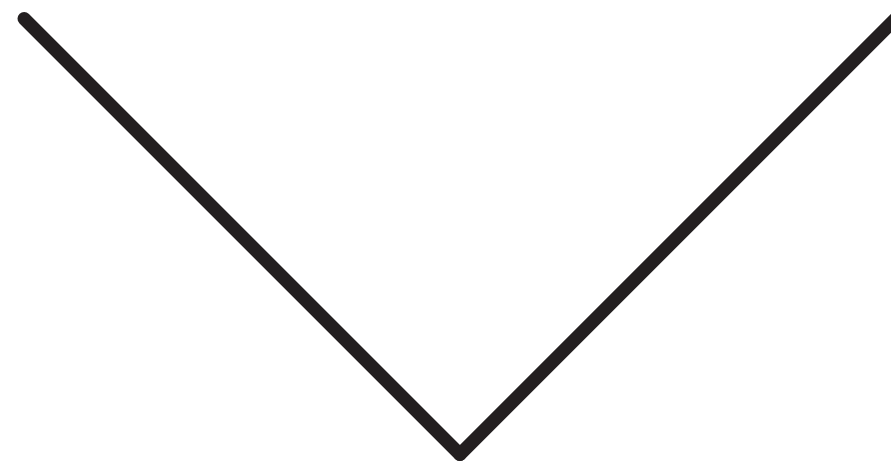
# ολοκληρωμένη διαδικασία τουριστικού σχεδιασμού



# **τουρισμός εμπειρίας**

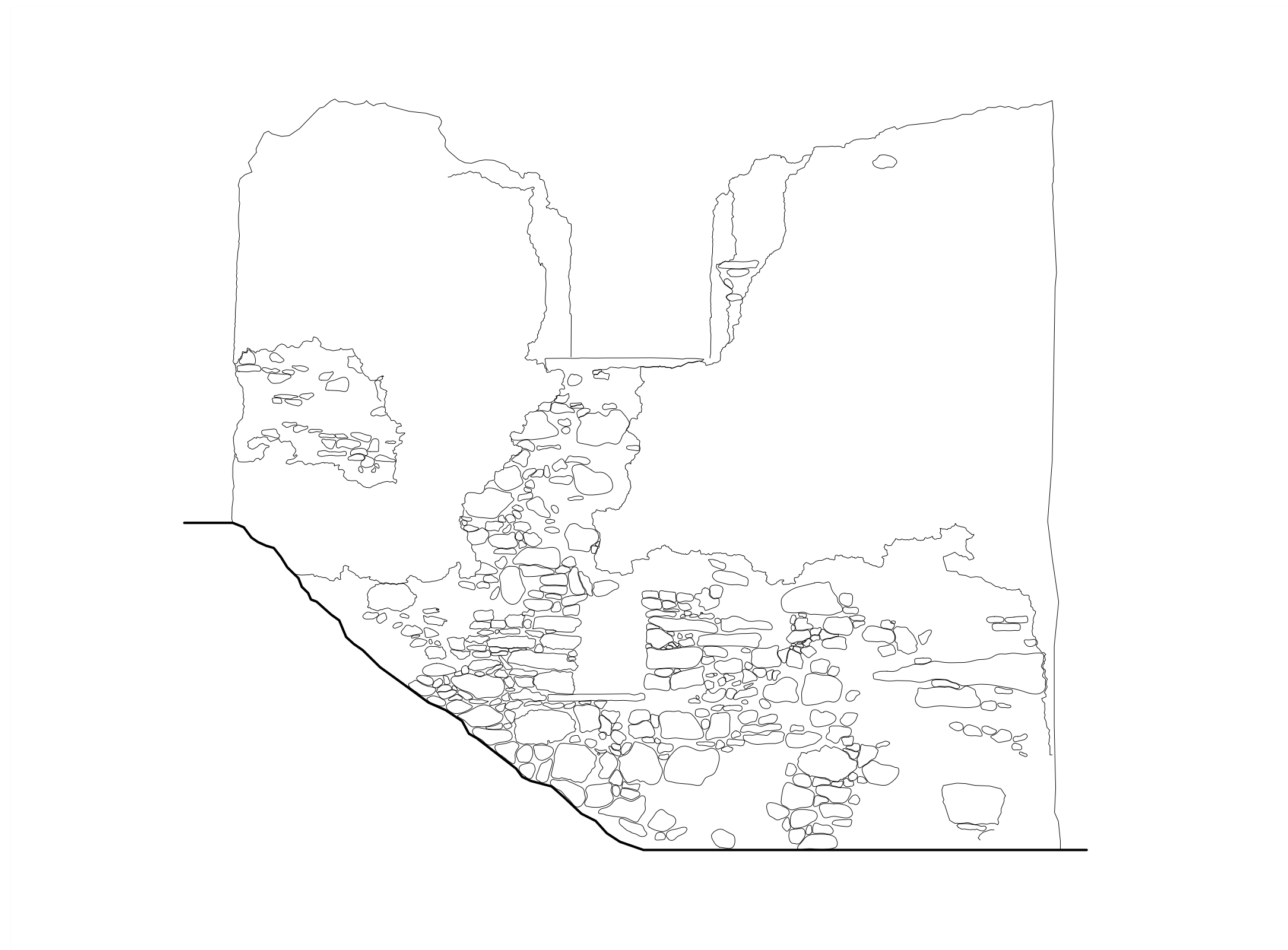
**τουριστική  
επιχειρηματικότητα  
στους οικισμούς**

**προστασία τοπικής  
ταυτότητας και  
αρχιτεκτονικής**



**αναβάθμιση τουριστικού προϊόντος  
προσφορά εναλλακτικών επιλογών**





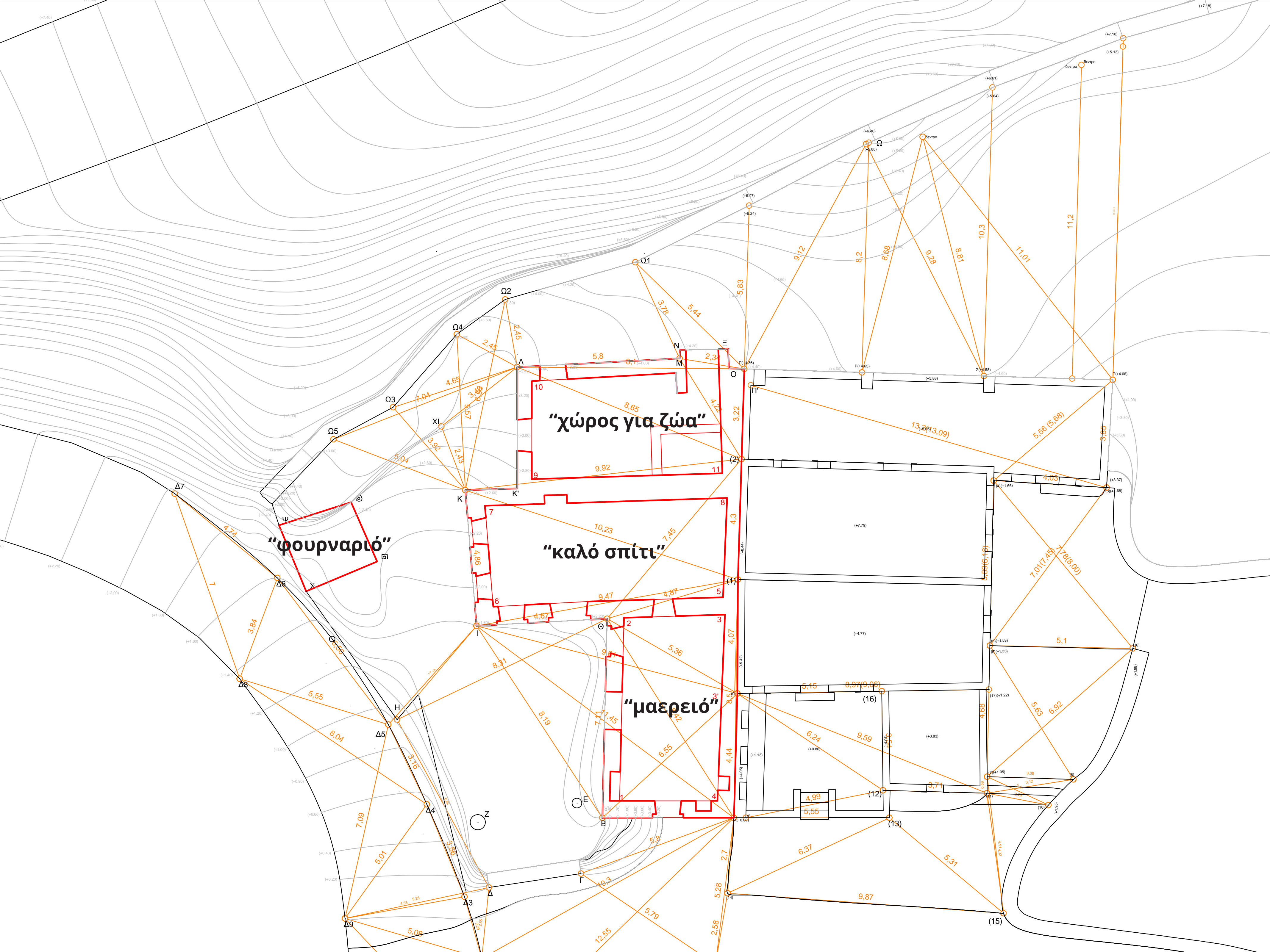
**“υλική υποδομή”**

ΠΛΑΤΥΜΕΤΩΠΟ ΛΑΪΚΟ ΣΠΙΤΙ ΤΗΣ ΚΩ

“ΣΠΙΤΙ ΟΣΟ ΧΩΡΕΙΣ ΚΑΙ ΧΩΡΑΦΙ ΟΣΟ ΘΩΡΕΙΣ”

ΛΙΤΟΤΗΤΑ ΚΑΤΟΨΗΣ ΚΑΙ ΟΨΗΣ  
Απλή ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ



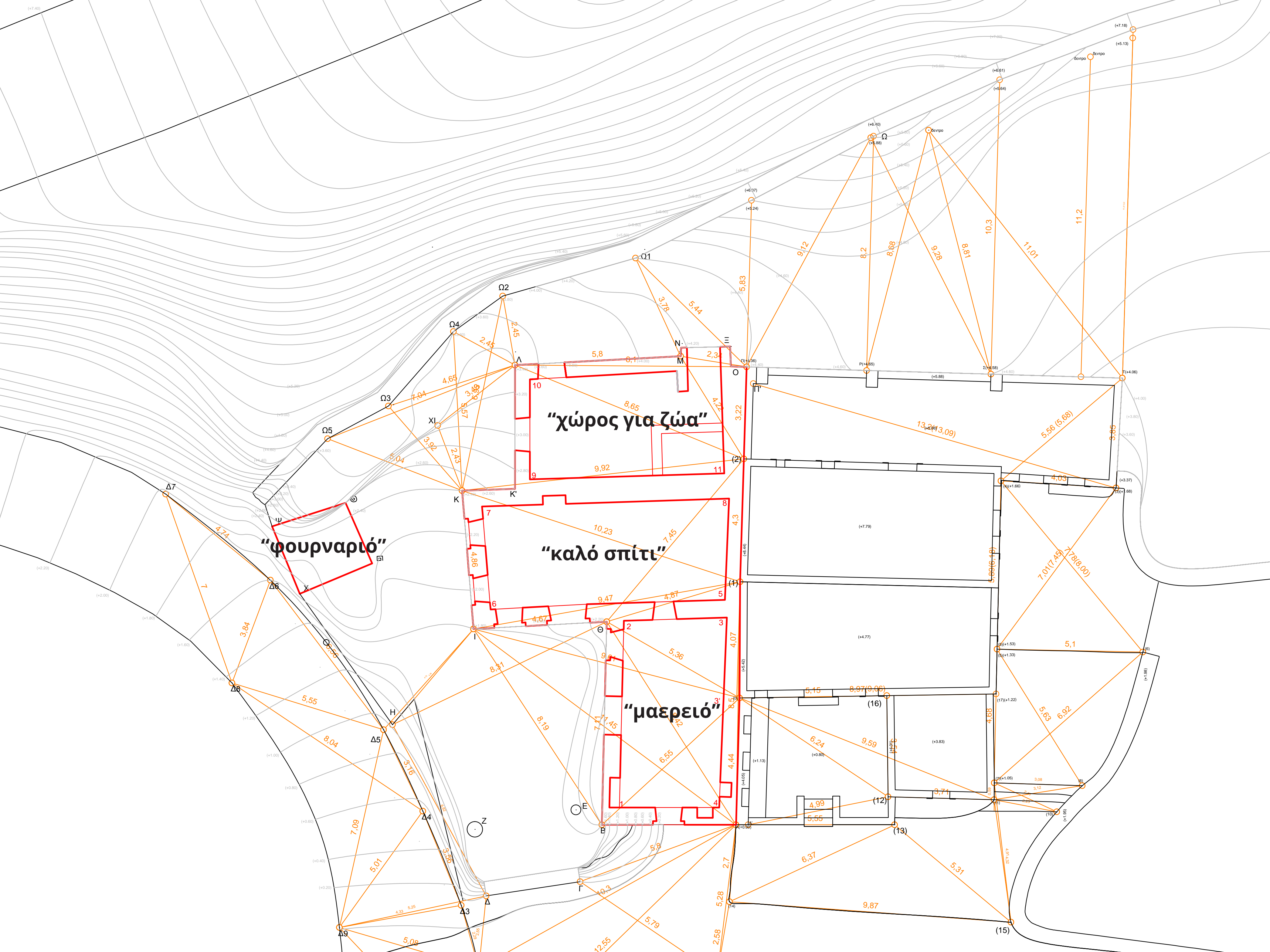


**"χώρος για ζώα"**

**"φουρναριό"**

**"καλό σπίτι"**

**"μαερείο"**



**"χώρος για ζώα"**

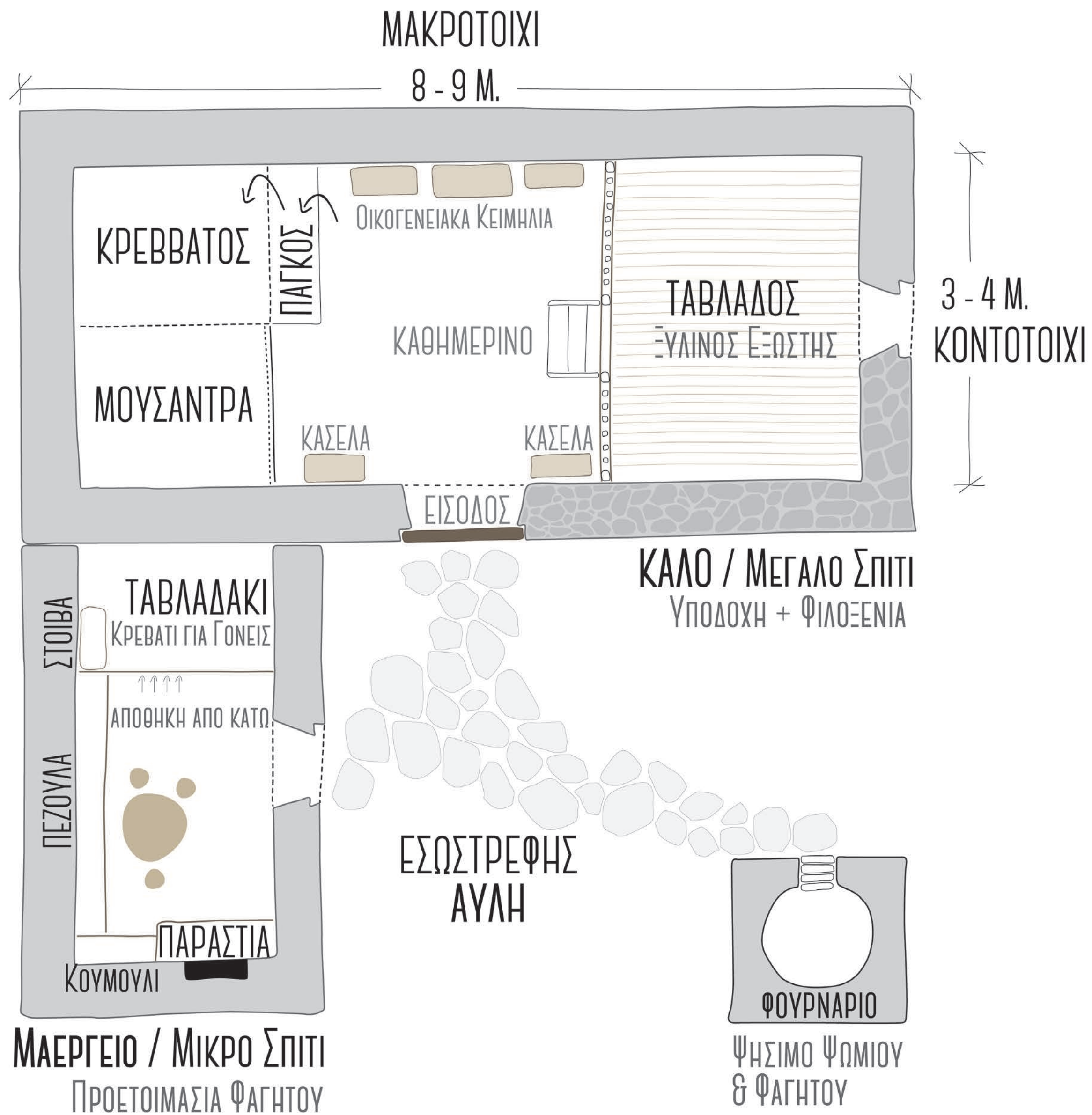
**"φουρναριό"**

**"καλό σπίτι"**

**"μαερείο"**

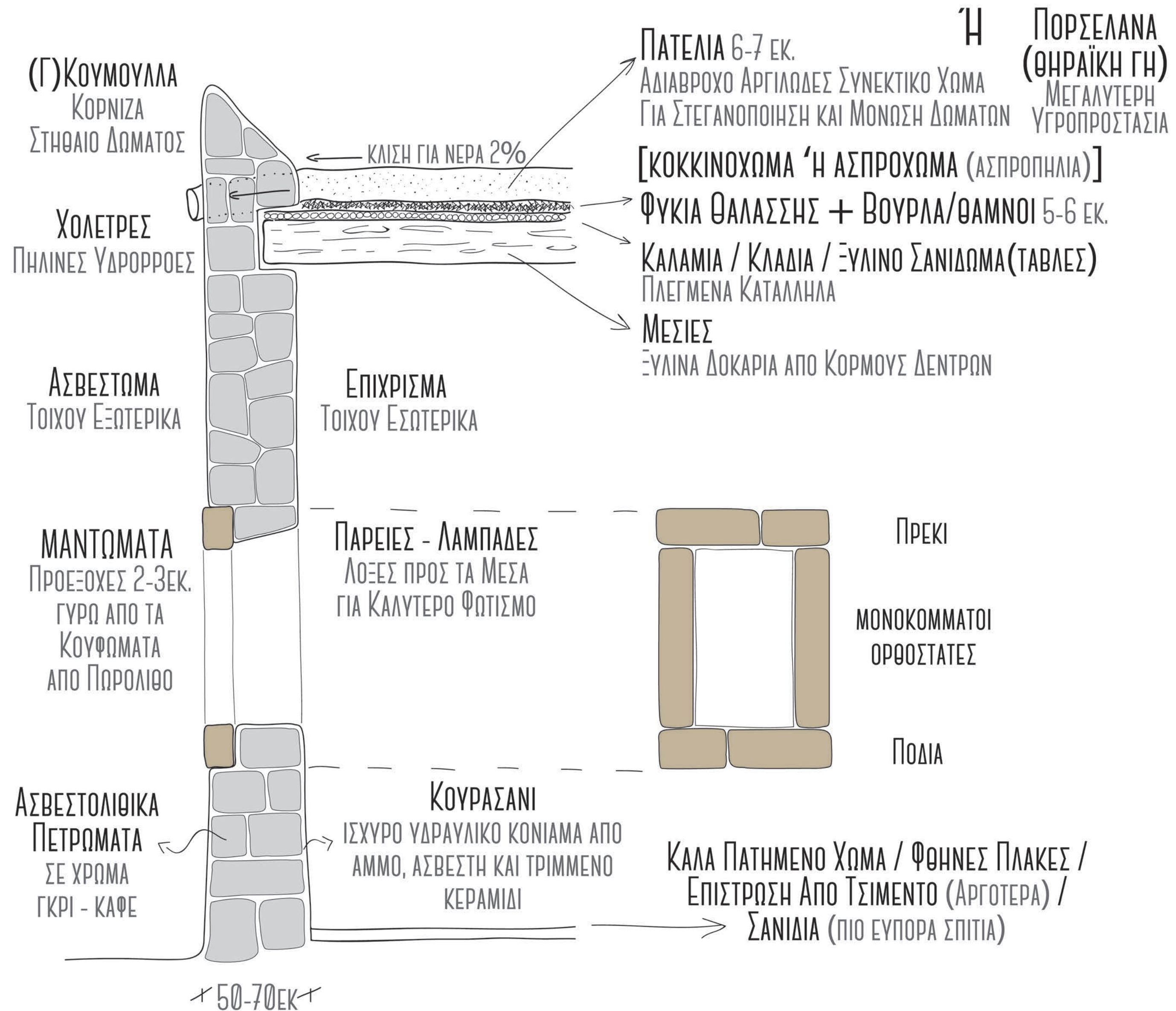


# Παραδοσιακό αγροτόσπιτο της Κω / Μονόσπιτο

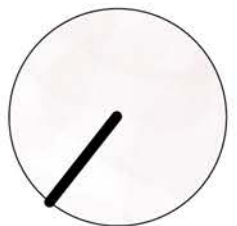




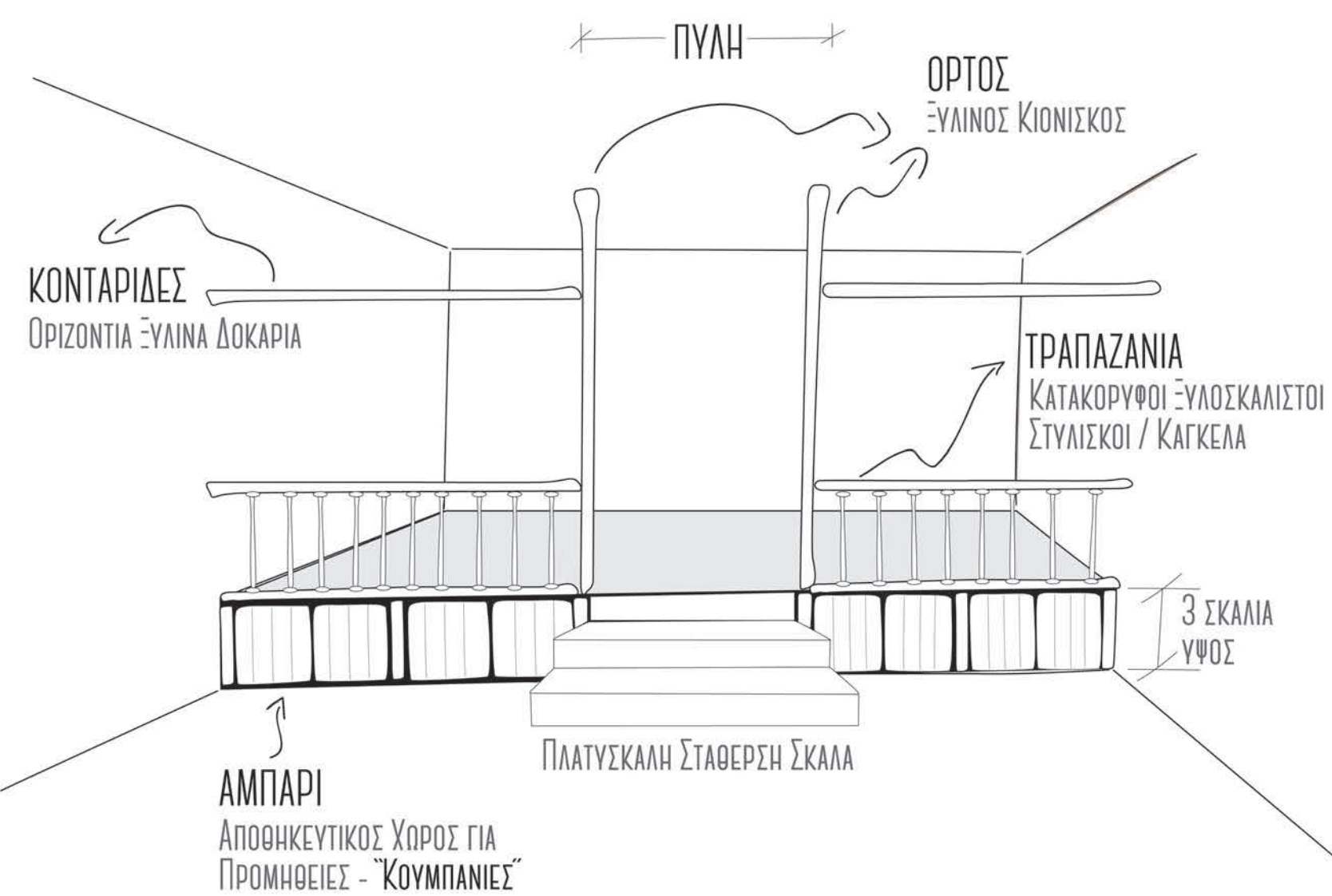
# Παραδοσιακές μέθοδοι και υλικά δόμησης







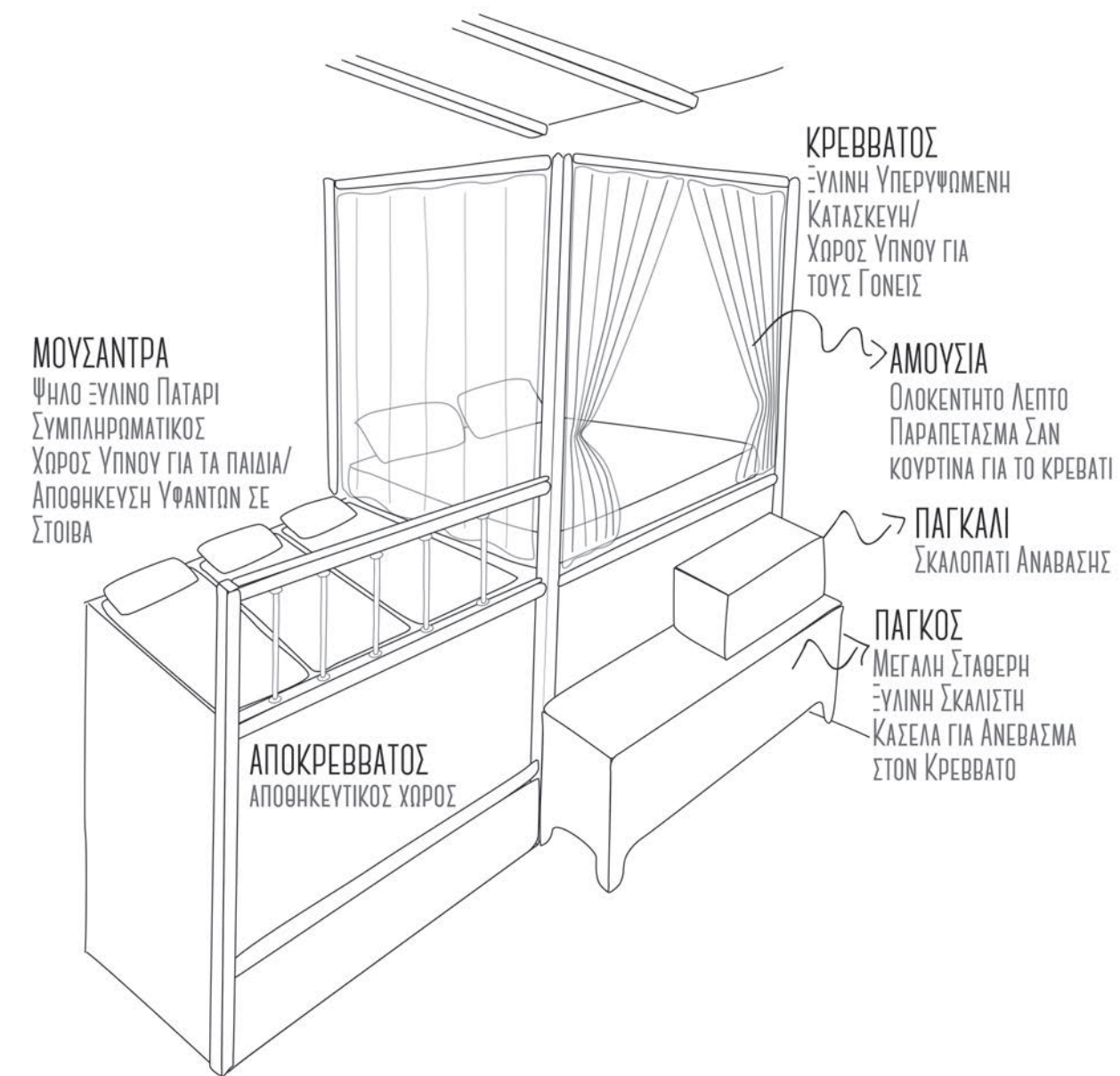




# “ταβλάδος”







# “κρέββατος”





**“μαρειλό”**





















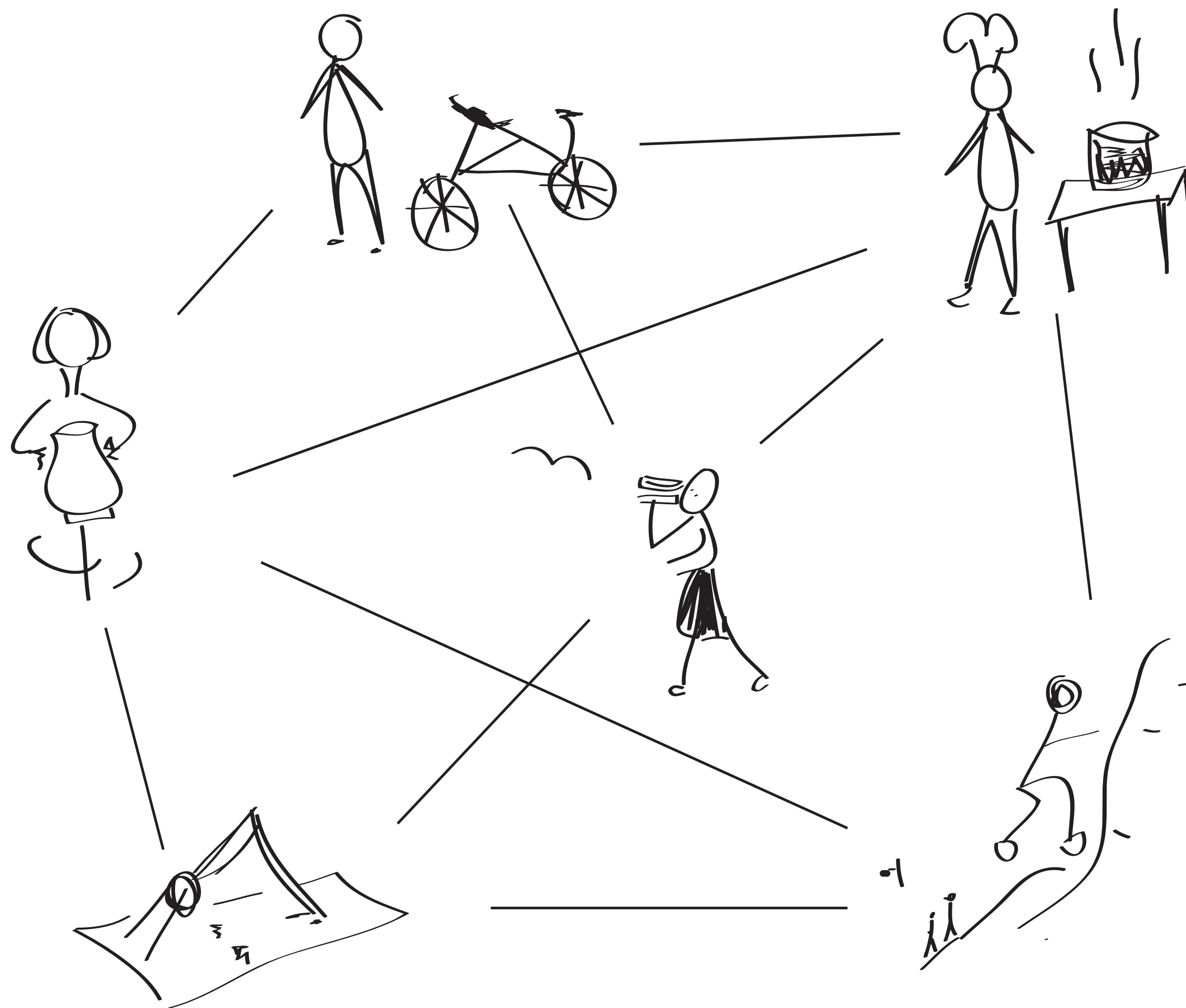




***“οι άνθρωποι δεν αγοράζουν απλά το τουριστικό προϊόν αλλά την προσδοκία μίας εμπειρίας”***

**(Σιγάλα, Χρήστου)**





**“άυλη υποδομή”**



# “διάνοιξη μονοπατιών”

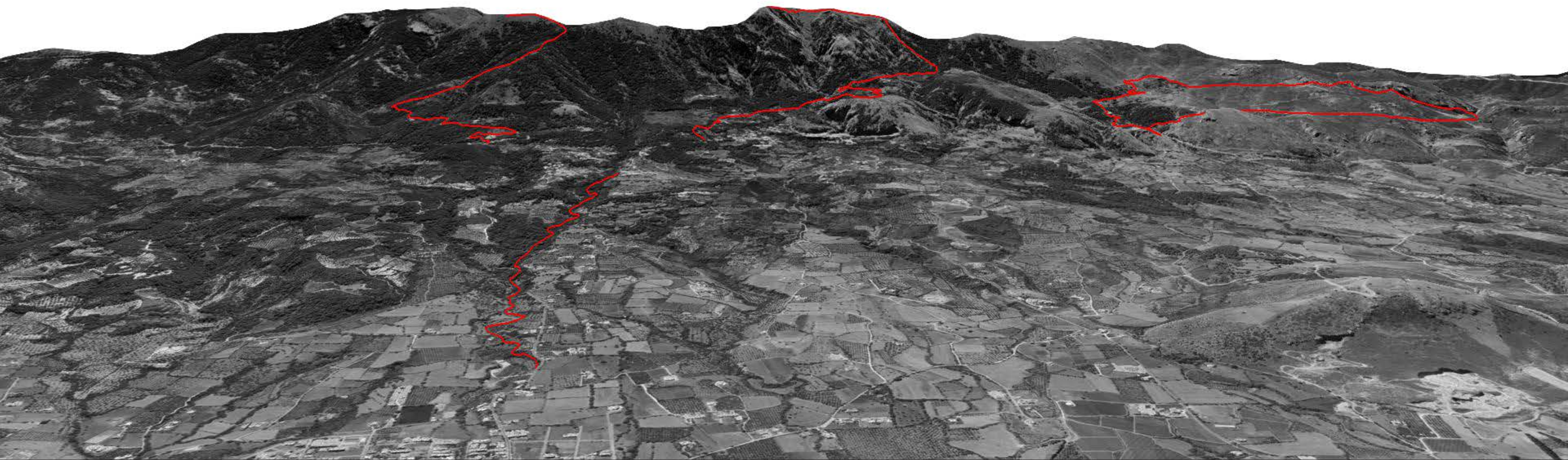




# “τμήματα υπαίθριας άσκησης”







**“πεζοπορικές διαδρομές”**





photography by Sophia Karagianni

“διοργάνωση σεμιναρίων”



**συνέργεια ομάδων με :**

**Συνολικός  
Εθνικός  
Σχεδιασμός**



**Περιφέρεια**



**Δήμος**



***“γιγαντισμός”***



**μαζικό μοντέλο  
+  
εναλλακτικό μοντέλο**



**ενίσχυση μικρομεσαίων επιχειρήσεων**

**νέοι τομείς απασχόλησης**

**επιμήκυνση τουριστικής περιόδου**